



Comune di Isola del Giglio

Provincia di Grosseto

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
106	17-05-2018

Servizio: Servizio Affari Generali

Responsabile del Servizio: BARTOLETTI ALDO

OGGETTO:	PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E ALTRI LOCALI/STABILI COMUNALI - CODICE CIG: ZF8221E262 – EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
-----------------	---

Il sottoscritto BARTOLETTI ALDO, nominato con decreto del Sindaco Responsabile del Servizio Servizio Affari Generali, nell'esercizio delle proprie funzioni;

Dato atto che ai sensi dell' art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii. ha rilasciato il parere favorevole di regolarità tecnica e acquisito il parere favorevole di regolarità contabile rilasciato dal responsabile del servizio economico finanziario e tributario;

Visto il vigente Statuto;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

In merito all'argomento in oggetto;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la Giunta Comunale ha espresso verbalmente la volontà di procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali, attraverso una procedura comparativa, tra operatori economici specializzati nel settore precisando che l'appalto deve avere una durata pluriennale;
- che con determinazione n. 29 del 08/02/2018, esecutiva, il sottoscritto ha:
 - approvato il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale; il Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze (DUVRI) e lo schema di lettera commerciale sostitutiva del contratto d'appalto (art.32 comma 14 del D.lgs.50 del 2016);
 - predisposto il seguente quadro tecnico economico di spesa triennale:

A	Servizio in appalto	Importo
A.1	Importo a base di gara prestazioni pulizia ordinaria	€ 30.600,00
A.2	Oneri sicurezza DUVRI non soggetto a ribasso	€ 850,00
A.1+A.2	Importo Complessivo del Servizio	€ 31.450,00
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
B.1	per prestazioni di pulizia a chiamata extra-canone	€ 3.000,00
B.2	per proroga tecnica di mesi 6 (sei)	€ 5.100,00
B.3	per IVA 22% su (A.1+A.2+B.1+B.2)	€ 8.701,00
	Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3)	€ 17.550,00
	Totale Quadro Tecnico Spesa (A+B)	€ 48.251,00

- determinato, sulla base del suddetto quadro tecnico, il valore stimato dell'appalto, onnicomprensivo di prestazioni ordinarie a canone, eventuali prestazioni a chiamata extra canone e dell'eventuale rinnovo in € 39.550,00 IVA esclusa di cui:
 - importo del servizio a base di gara soggetto a ribasso: € 30.600,00 IVA esclusa;
 - costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 850,00 IVA esclusa;
 - prestazioni extra-canone e proroga di mesi sei: € 8.100,00 IVA esclusa;
- disposto di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto servizio, secondo procedura negoziata mediante manifestazione di interesse, di cui all'art. 36, comma 2 lett.a del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., con l'utilizzo della piattaforma START;
- per assicurarsi la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010, l'ANAC ha rilasciato il CIG seguente ZF8221E262

Dato atto che:

- in data 08/02/2018 è stato inserito, da parte di questa stazione appaltante, un avviso pubblico per l'indagine di mercato volta ad individuare operatori economici da invitare alla selezione di cui all'art. 36 del D.lgs. 50/2016, sulla piattaforma START, messa a disposizione dalla Regione Toscana;
- che alla data della scadenza del suddetto avviso (23/02/2018) è pervenuta da parte di 19 operatori economici manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata di che trattasi;
- in data 27/02/2018 è stata inviata ai suddetti operatori economici, tramite piattaforma START, la lettera di invito a partecipare alla gara;
- entro i termini previsti, (19/03/2018 ore 10:00:00) sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Impresa Individuale La Felce P.IVA: 01463390532, C.F.: CVRNGI58P65C773T;

Atto firmato digitalmente

2. A.G.A Servizi srls P.IVA: 02001370853, C.F.: 02001370853
3. Coop. Sociale La Serenissima s.c. P.IVA: 01985830510, C.F.: 01985830510
4. Santa Barbara società cooperativa sociale onlus P.IVA: 01288890534, C.F.: 01288890534

Vista la determinazione n. 79 del 19/04/2018, esecutiva, con la quale il Responsabile dell'Area Amministrativa, oltre ad approvare i verbali di gara n.1 del 20/03/2018, n.2 del 23/03/2018, n.3 del 26/03/2018 e n.4 del 16/04/2018, aggiudicava in via definitiva il servizio in questione alla A.G.A Servizi srls, con sede legale in Mazzarino (CL), via San Giuseppe ,60 - P.IVA: 02001370853 con un ribasso del 36,00% sull'importo posto a base di gara e quindi per importo offerto di € 19.584,00 oltre costi della sicurezza (D.U.V.R.I.) pari ad € 850,00 ed IVA;

Dato atto che:

- l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è stata condizionata all'esito positivo della verifica dei requisiti di legge così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- in data 24/04/2018 prot. 3616 è stata trasmessa, tramite PEC, a tutti gli operatori economici che hanno partecipato alla gara a mezzo posta elettronica certificata la comunicazione dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.
- detta comunicazione è stata regolarmente ricevuta;

Tenuto conto che le verifiche di quanto autocertificato in sede di gara dall'impresa aggiudicataria hanno dato esito positivo ed in particolare:

- regolarità contributiva: DURC prot. INAIL_10271546 in scadenza al 22/05/2018;
- l'assenza di annotazioni riservate nel casellario informatico dell'ANAC giusta richiesta del 17/4/2018;
- l'assenza di condanne definitive per uno dei reati di cui all'art.80 comma 1 del D.lgs. 50 del 2016 e ss.mm. e ii. giusto certificato del casellario giudiziale rilasciato in data 18/04/2018 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Grosseto;
- l'assenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato giusto certificato rilasciato in data 18/04/2018 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Grosseto;
- l'assenza procedimenti in corso per reati penali giusto certificato dei carichi pendenti rilasciato in data 18/04/2018 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Grosseto
- la visura della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Caltanissetta del 17/04/2018 dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- l'assenza di violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse giusta nota dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Caltanissetta – Ufficio Territoriale di Gela del 10/05/2018;

e che tutti i suddetti documenti sono acquisiti agli atti;

Dato, altresì, atto che sulla base dell'offerta presenta si può rielaborare il quadro tecnico economico di spesa triennale del servizio come segue:

A	Servizio in appalto	Importo
A.1	Importo triennale a base di gara per prestazioni pulizia ordinaria	€30.600,00
A.2	Ribasso 36,00%	€-11.016,00
A.3	Importo offerto al netto del ribasso	€19.584,00
A.4	Oneri sicurezza DUVRI non soggetto a ribasso	€850,00
A.5	Importo a base di contratto	€20.434,00

B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
B.1	per prestazioni di pulizia a chiamata extra-canone	€3.000,00
B.2	per proroga tecnica di mesi 6 (sei)	€3.905,67
B.3	per IVA 22% su (A.5+B.1+B.2)	<u>€6.014,73</u>
	Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3)	€12.920,40
	Totale Quadro Tecnico Spesa (A+B)	€33.354,40

Ritenuto necessario provvedere in merito

Vista la deliberazione n. 14 del 17/03/2018 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018/2020

Visto, altresì:

- il D.lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U. Enti locali) e in particolare gli artt. 107 e 109 che assegnano ai responsabili dei servizi la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria, nonché l'art.192 che definisce le modalità di scelta del contraente;
- il D.lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm. e ii. (Codice dei Contratti);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento attuativo del Codice dei Contratti) per le parti ancora vigenti;
- il Decreto Sindacale n. 3 del 12/06/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativa;
- la deliberazione della G.C. n.94 del 21/12/2010, esecutiva, con la quale sono state ridefinite le competenze delle aree funzionali di questo Comune;

DETERMINA

1. Le premesse che precedono sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di dichiarare efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva del servizio triennale di pulizia degli uffici e altri locali/stabili comunali a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, nei confronti della A.G.A Servizi srls, con sede legale in Mazzarino (CL), via San Giuseppe ,60 - P.IVA: 02001370853, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 36,00%, determinando un importo contrattuale al netto dell'I.V.A pari ad € 20.434,00 comprensivo dei costi della sicurezza (*D.U.V.R.I.*) determinati in € 850,00=;
3. di dare atto che è consentito assumere impegni o/e prenotazioni di spesa anche sugli esercizi successivi a quello in corso, in quanto ricorre la fattispecie individuata dall'art. 183, comma 6 lett. b) del D.lgs. n. 267/2000, trattandosi di spese riconducibili a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 del codice civile.
4. Di approvare il seguente nuovo quadro tecnico economico di spesa triennale del servizio

A	Servizio in appalto	Importo
A.1	Importo triennale a base di gara per prestazioni pulizia ordinaria	€30.600,00
A.2	Ribasso 36,00%	<u>€-11.016,00</u>

A.3	Importo offerto al netto del ribasso	€19.584,00
A.4	Oneri sicurezza DUVRI non soggetto a ribasso	<u>€850,00</u>
A.5	Importo a base di contratto	€20.434,00
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
B.1	per prestazioni di pulizia a chiamata extra-canone	€3.000,00
B.2	per proroga tecnica di mesi 6 (sei)	€3.905,67
B.3	per IVA 22% su (A.5+B.1+B.2)	<u>€6.014,73</u>
	Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3)	€12.920,40
	Totale Quadro Tecnico Spesa (A+B)	€33.354,40

5. di impegnare la spesa complessiva di € 24.929,48 IVA compresa a favore della A.G.A Servizi srls, con sede legale in Mazzarino (CL), via San Giuseppe ,60 - P.IVA: 02001370853 per l'esecuzione delle prestazioni a canone del servizio di cui trattasi come segue:

- per € 4.847,40 dal 01 giugno al 31 dicembre dell'anno 2018 sul capitolo 590 art. 4 del bilancio esercizio corrente;
- per € 8.309,83 relativa all'anno 2019 sul capitolo 590 art. 4 del bilancio pluriennale in corso;
- per € 8.309,83 relativa all'anno 2020 sul capitolo 590 art. 4 del bilancio pluriennale in corso;
- per € 3.462,43 dal 01 gennaio al 31 maggio dell'anno 2021 sul capitolo 590 art. 4 del relativo bilancio

6. di impegnare la spesa di € 8.424,91 IVA compresa a favore della A.G.A Servizi srls, con sede legale in Mazzarino (CL), via San Giuseppe ,60 - P.IVA: 02001370853 per l'esecuzione delle prestazioni extra-canone a chiamata e di prenotare la spesa per la proroga tecnica di sei mesi come segue;

- per € 711,67 (dal 01 giugno al 31 dicembre) relativa all'anno 2018 sul capitolo 590 art. 4 del bilancio esercizio corrente;
- per € 1.220,00 relativa all'anno 2019 sul capitolo 590 art. 4 del bilancio pluriennale in corso;
- per € 1.220,00 relativa all'anno 2020 sul capitolo 590 art. 4 del bilancio pluriennale in corso;
- per € 5.273,24 (508,33 prestazioni a chiamata e 4.764,91 proroga tecnica) relativa all'anno 2021 sul capitolo 590 art. 4 del relativo bilancio;

7. di dare atto che per assicurarsi la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010, l'ANAC ha rilasciato il CIG seguente ZF8221E262;

8. di attestare la non sussistenza di conflitti di interesse per tutte le situazioni esaminate ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 ed alle disposizioni del codice di comportamento vigente.

9. Di dare atto che il presente provvedimento è di competenza del Responsabile dell'Area Amministrativa e la responsabilità è affidata allo stesso.

10. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Il Responsabile del Servizio
BARTOLETTI ALDO

Copia conforme all'originale firmato digitalmente.