COMUNE DI CAPALBIO - A6A9F14 - REG_UFFICIALE - 0011699 - Uscita - 14/09/2023 - 11:43

Curriculum Vitae di Giancarlo Pedreschi

Mail [redacted]

Informazioni personali

- Stato civile: [redacted]
- Nazionalità: italiana
- Data di nascita: [redacted]
- Luogo di nascita: [redacted]
- Residenza: [redacted]

Conoscenze informatiche

Applicativi: Ms Office – Excel – Internet Browser – Posta elettronica Powerpoint – Word – Autocad – Arch.GIS – Euclide

S.O.: windows server

Data base: Access

Attitudini

Interesse per l'area tecnica (Urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici) e genericamente per i contesti che permettano l'interazione con il pubblico; buone doti relazionali, capacità e predisposizione al lavoro di gruppo, gestione risorse umane.

Buona capacità di adattamento ad ambiti e situazioni nuove e di prima sperimentazione.

Istruzione ed esperienze lavorative

Abilitazione all'esercizio della libera professione (Novembre 1991) e iscrizione all'Albo degli Architetti di Grosseto con il n. 208

1991 - **Diploma di Laurea in Architettura** presso l'Università degli Studi di Firenze, con votazione di 110 e lode con riconoscimento della "*dignità di pubblicazione*" della tesi di Laurea svolta presso il Dipartimento di Storia dell'Architettura e Restauro delle Strutture Architettoniche, Prof. Guerrieri;

1991 - **Iscrizione Albo Professionale** ed inizio attività professionale;

1992 - Concorso Pubblico e assunzione al **Comune di Capalbio (GR)**, al VII Livello Professionale all'Ufficio Tecnico - Servizio Urbanistica;

1993 - 1998 Capo Area Tecnica del Comune di Capalbio-Concorso per VIII Q.F.

1995 - Relazione su attuazione Legge R.T. 5/95 e L.R.T. 64/95 - Nell'ambito di incontri promossi dal Comune di Capalbio;

1997 - Attestato di Idoneità per la progettazione in materia di Sicurezza ai

sensi del D.Lgs 494/96;

1998 - Pubblicazione del Libro *"I Ponti sull'Arno - dal Falterona al mare"* Edizione Polistampa, con prefazione prof. Arch. G. Guerrieri;

1998 - 2004 Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Capalbio comprendente Urbanistica - Edilizia Privata - Lavori Pubblici - Servizi Tecnico-Manutentivi - Edilizia Pubblica - Servizi Informatici;

2000 - Incarico dal **Comune di Orbetello (GR)** per la definizione delle problematiche inerenti le aree PEEP (Orbetello - Albinia - Fonteblanda);

2004 - Pubblicazione, all'interno del libro "**La Realizzazione dei Lavori Pubblici**" AA.VV. Edizione CEL, del Capitolo XXVI: "*Il Collaudo Tecnico -Amministrativo*";

2005-2006 - **Responsabile Settore Lavori Pubblici** del Comune di Capalbio;

2006 - Attestato di "*Ambasciatore di Europa*" per l'attuazione del DOCUP Ob. 2 Toscana;
2006 - Nomina di *Vice Consulente Tecnico Sportivo* del **CONI** di Grosseto;

2007 - Relazione su **applicazione Legge R.T. 1/2005** e vari regolamenti di attuazione nell'ambito di incontri promossi dal Comune di Capalbio;

2007-2009 - **Responsabile Settore Tecnico** del Comune di Capalbio comprendente Urbanistica - Edilizia Privata - Lavori Pubblici - Servizi Tecnico-Manutentivi - Edilizia Pubblica - Servizi Informatici- con qualifica D6;

2009 - Nell'ambito della Formazione CAT ASCOM MAREMMA - **Docente** incaricato di **Urbanistica ed Edilizia Privata;**

2010 – FER – Relazione al convegno sulle Energie Rinnovabili a Borgo Carige .

2012 – Redazione Regolamento Urbanistico quale progettista e coordinatore del gruppo di lavoro, illustrazione pubblica delle scelte della pianificazione comunale.
2014 - Redazione Variante al RU - Art. 222 LRT 65/2014

2015 – Responsabile **Servizio Demanio Marittimo** del Comune di Capalbio

Dal 2016 – Responsabile della **C.U.C.** dei Comuni di Capalbio e Magliano in Toscana –

2017 – Responsabile Servizio Protezione Civile e AIB dell'Ente delegato

	All'interno dell'Ufficio Tecnico Comunale, in materia di Urbanistica e di Lavori Pubblici, sono stati seguiti, come progettista e **R.U.P.,** diversi procedimenti, tra cui: o Variante al P.R.G. per attuazione legge 64/95 e 25/97; o Varianti al P.R.G. per l'attuazione di Piani di Recupero di Capalbio Capoluogo; o Variante al P.R.G. e Piano di Utilizzo degli Arenili; o Variante al P.R.G. per l'attuazione di opere pubbliche (depuratori, scuola di Capalbio Scalo ...); o Sistemazione Mura e Castello di Capalbio (progetto definitivo); o Sistemazione Strade Comunali Asfaltate - vari interventi; o Realizzazione Centro Civico Capalbio Scalo; o Realizzazione e messa a Norma Impianti Sportivi loc. Borgo Carige con agibilità in diurna e notturna per circa 700 Posti (progetto definitivo); o Manutenzione straordinaria strade comunali Asfaltate; o Ampliamento e messa a norma degli impianti sportivi di Capalbio Scalo; o Urbanizzazione della Frazione di Torba (espropri e varianti); o Interventi di Urgenza in seguito eventi alluvionali Novembre **2012** – Progetto, direzione dei Lavori; o Sistemazione Piazza Pescia Fiorentina; o **Espropriazioni per Pubblica Utilità** connesse alla realizzazione di Opere Pubbliche (Ampliamento Strada dell'Origlio - Urbanizzazione Torba) anche con imposizione del vincolo previa variante urbanistica, (Pescia Fiorentina), occupazione del terreno, stima dell'indennità, emissione del decreto di esproprio e registrazione; o Realizzazione Servizi Igienici Pubblici - Capalbio Capoluogo; o Realizzazione Loculi Cimitero di Capalbio Capoluogo; o Sistemazione immobile in Via Nuova con adeguamento ad uffici pubblici; o Ristrutturazione edifici Scolastici in Loc. Borgo Carige; o Redazione del regolamento Comunale per l'Edilizia Sostenibile; Quale **Responsabile del Procedimento** sono stati seguiti iter di molti atti di urbanistica, tra cui: o Redazione, adozione e approvazione del **Piano Regolatore Generale;** • Piani di Lottizzazione di iniziativa privata; • Variante attuazione FER o Redazione, adozione e approvazione del **Piano Strutturale;** • Redazione **Regolamento urbanistico Lrt 1/2005 ;** • Redazione **Variante al P.S. e R.U. Art. 222 lrt 65/2014**
Lingue	Madrelingua: Italiano Lingue Straniere: conoscenza della lingua inglese:

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi e per le finalità di cui al Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive modificazioni.