

ORIGINALE



Comune di Isola del Giglio

Provincia di Grosseto

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 25 DEL 30-06-2021

OGGETTO: REDAZIONE DEL PIANO OPERATIVO E CONTESTUALE VARIANTI PUNTUALE AL PIANO STRUTTURALE - AVVIO DEL PROCEDIMENTO URBANISTICO EX ART. 17 DELLA LRT 65/2014, DELL'ART. 20 E 21 DELLA DISCIPLINA DEL PIT/PPR E DEL PROCEDIMENTO DI VAS EX ART. 23 DELLA LRT 10/2010

L'anno duemilaventuno addì trenta del mese di Giugno, alle ore 18:30, presso la PALAZZO ROCCA PISANA - GIGLIO CASTELLO da remoto in videoconferenza, convocato dal Sindaco, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
ORTELLI SERGIO	X				
MIBELLI LUCA	X				
COPPA MATTEO		X			
PINI COSIMO RICCARDO	X				
ROSSI GIOVANNI		X			
COSSU GUIDO	X				
LUBRANI ENRICO	X				
ROSSI WALTER	X				
BRIZZI ALESSANDRO	X				
STAGNO FRANCESCO		X			

Numero totale PRESENTI: 7 – ASSENTI: 3

Assiste all'adunanza il Segretario comunale dott. SIMONE CUCINOTTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco SERGIO ORTELLI nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il Responsabile del Servizio

Premesso che il Comune è dotato di Piano Strutturale approvato, ai sensi della LR 1/2005, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 23.12.2013;

Visto che, in data 10 novembre 2014, la Regione Toscana ha approvato la Legge Regionale n. 65 “Norme per il governo del Territorio” successivamente modificata ed integrata;

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana (PIT-PPR), approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015;

Preso atto che:

- ai sensi dell’art. 20 della Disciplina di Piano del PIT con valenza di Piano Paesaggistico, gli strumenti della pianificazione sono soggetti alla conformazione al Piano Paesaggistico, ovvero, ai sensi del comma 1 del medesimo articolo 20, si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d’uso, ai sensi dell’art. 145 del Codice dei Beni culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004);
- la procedura per la conformazione è stabilita all’art. 21 della medesima disciplina di Piano nel rispetto dell'accordo sottoscritto tra Regione Toscana e MiBACT in data 17/05/2018;

Considerato che alcuni obiettivi indicati nel documento di Avvio del Procedimento potrebbero comportare trasformazioni esterne al perimetro del territorio urbanizzato, così come definito all’art. 4 della L.R. 65/2014, con destinazioni diverse da quelle agricole, richiedendo pertanto l’attivazione del procedimento previsto dall’art. 25 della legge regionale sopra indicata;

Preso atto, inoltre, che:

- il Piano Operativo e la contestuale variante puntuale al Piano Strutturale risultano soggetti alla procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e della L.R. Toscana n. 10/2010 e

successive modifiche ed integrazioni;

- ai sensi dell'art. 7, comma 1, della L.R.10/2010 e s.m.i. il procedimento di VAS, Valutazione Ambientale Strategica è avviato contemporaneamente all'avvio del procedimento urbanistico e deve concludersi anteriormente alla sua approvazione;

Dato atto che:

- “autorità competente” è il funzionario indicato dal Comune di Campagnatico, come da Deliberazione del Consiglio n. 34 del 19.10.2018;
- “autorità procedente” è il Consiglio Comunale;
- “proponente” i progettisti più l'Area Tecnico-Manutentiva;
- ai sensi dell'art. 18 della L.R. 10/2010, l'autorità competente e l'autorità procedente, in relazione alle scelte contenute nei piani individua i soggetti ai sensi degli articoli 19 e 20 della medesima legge che devono essere consultati, tenendo conto del territorio interessato, della tipologia del piano, di tutti gli interessi pubblici coinvolti;

Considerato che gli enti interessati e i soggetti competenti in materia ambientale individuati al fine della consultazione nel procedimento VAS (artt. 19 e 20 L.R.10/2010) sono:

- Regione Toscana;
- Provincia di Grosseto;
- Ente Parco Nazionale Arcipelago Toscano;
- SABAP per le province di Siena, Grosseto e Arezzo;
- Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana;
- Capitaneria di Livorno;
- Agenzia delle Dogane;
- Agenzia del Demanio;
- Autorità Portuale Regionale;

- Arpat – Dipartimento di Grosseto;
- ASL 9 Grosseto;
- ATO Rifiuti Toscana Sud;
- Unione delle Colline Metallifere;
- Acquedotto del Fiora;
- Consorzio di Bonifica 6 Toscana Sud;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'appennino settentrionale;
- SIE;
- Telecom Italia Spa;
- Open Fiber;
- TIM;
- Vodafone;
- WINDTRE;
- Sei Toscana;
- Raggruppamenti Carabinieri Parchi – Stazione Parco Isola del Giglio;
- Comune Monte Argentario;
- Comune di Orbetello;
- Autorità Idrica Toscana;
- Dipartimento Vigili del Fuoco di Grosseto;
- Associazioni ambientaliste locali.

Dato atto che gli allegati informatici, allegati al presente provvedimento quali parte integrante, sono costituiti dai seguenti elaborati;

- *Relazione programmatica (avvio art.17 LR.65/14, art.20-21 Disciplina di*

PIT/PPR)

- *VAS - Documento preliminare (art.23 LR 10/2010)*
- *Tav. 1 - Vincoli sovraordinati - scala 1:10.000*
- *Tav. 2 - Beni paesaggistici - scala 1:10.000*
- *Tav. 3 Individuazione del Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art. 4 della LR 65/2014) - scala 1:10.000*
- *Doc. A Individuazione dei morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee*
- *Doc. B Documento di sintesi indirizzi strategici*

Ritenuto opportuno, stabilire il termine di 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto agli enti e soggetti interessati, entro i quali dovranno pervenire all'Amministrazione Comunale gli eventuali apporti, pareri e gli atti di assenso di cui ai punti c) e d) del citato art. 17 della L.R. 65/2014 e degli artt. 19 e 20 della L.R. 10/2010 e s. m. i.;

Ritenuto, altresì, nominare quale:

- Responsabile unico del procedimento urbanistico ai sensi dell'art. 16 della L.R. 65/2014 per il Piano Operativo, e contestuale variante puntuale al Piano Strutturale, l'arch. Alessandro Petrini, Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;
- Garante dell'informazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 37 della L.R. 65/2014, l'attuale Segretario comunale dott. Simone Cucinotta;
- Responsabile del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, relativo alla redazione del Piano Operativo, l'arch. Alessandro Petrini, Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta previsione di spesa o diminuzione di entrata;

Ritenuto, opportuno per quanto sopra, di procedere all'approvazione del documento di avvio del procedimento predisposto ai sensi dell'art. 1 della L.R. 65/2014 e successive modifiche ed integrazioni ed il documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica, redatto ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e successive modifiche ed integrazioni, allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;

Visto il Decreto Sindacale di nomina n. 6 del 27.10.2020 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di Servizio dell'Area Tecnico-Manutentiva;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L., dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visti gli artt. 42, 49 e 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

1. di richiamare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di avviare il procedimento di approvazione del Piano Operativo e della contestuale Variante puntuale al Piano Strutturale ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014, così come richiamati in premessa;
3. di avviare il procedimento relativo alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i., inerente la formazione del nuovo Piano Operativo Comunale e della contestuale variante puntuale al Piano Strutturale ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
4. di avviare le procedure per l'adeguamento della variante al Piano Strutturale e per la conformazione del nuovo Piano Operativo di quanto oggetto del presente provvedimento con il PIT con valenza di Piano Paesaggistico (PPR), ai sensi dell'art.21 della relativa Disciplina di Piano;
5. di nominare:
 - Responsabile Unico del Procedimento urbanistico, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 65/2014 per il Piano Operativo e contestuale variante puntuale al Piano Strutturale, l'arch. Alessandro Petrini, Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;
 - Garante dell'informazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 37 della L.R. 65/2014, l'attuale Segretario comunale dott. Simone Cucinotta;

- Responsabile del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, relativo alla redazione del Piano Operativo, l'arch. Alessandro Petrini, Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;

6. di approvare il Documento Programmatico per l'avvio del Procedimento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituito dai seguenti elaborati:

- *Relazione programmatica (avvio art.17 LR.65/14, art.20-21 Disciplina di PIT/PPR)*
- *Tav. 1 - Vincoli sovraordinati - scala 1:10.000*
- *Tav. 2 - Beni paesaggistici - scala 1:10.000*
- *Tav. 3 Individuazione del Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art. 4 della LR 65/2014) - scala 1:10.000*
- *Doc. A Individuazione dei morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee*
- *Doc. B Documento di sintesi indirizzi strategici*

7. di approvare il Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 23 L.R. n. 10 del 12.02.2010 e s.m.i., che, allegato digitalmente al presente atto, forma parte integrante e sostanziale;

8. di stabilire che il termine per la conclusione degli adempimenti di cui all'art. 23 di detta L. R. 10/2010, debba avvenire entro 90 (novanta) giorni dalla trasmissione del documento preliminare VAS;

9. di individuare gli enti interessati e i soggetti competenti in materia ambientale al fine della consultazione nel procedimento VAS (artt. 19 e 20 L.R.10/2010) che sono gli stessi soggetti interessati all'avvio del procedimento di variante contestuale al P.S. e del Piano Operativo al fine dell'arricchimento del quadro conoscitivo (art.17, comma 3, lett. c) della L.R.65/2014, qui di seguito elencati:

- Regione Toscana;
- Provincia di Grosseto;

- Ente Parco Nazionale Arcipelago Toscano;
- SABAP per le province di Siena, Grosseto e Arezzo;
- Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana;
- Capitaneria di Livorno;
- Agenzia delle Dogane;
- Autorità Portuale Regionale;
- Arpat – Dipartimento di Grosseto;
- ASL 9 Grosseto;
- ATO Rifiuti Toscana Sud;
- Unione delle Colline Metallifere;
- Acquedotto del Fiora;
- Consorzio di Bonifica 6 Toscana Sud;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'appennino settentrionale;
- Enel distribuzione Spa;
- Telecom Italia Spa;
- Sei Toscana srl ;
- Raggruppamenti Carabinieri Parchi – Stazione Parco Isola del Giglio;
- Comune Monte Argentario;
- Comune di Orbetello;
- Autorità Idrica Toscana;
- Dipartimento Vigili del Fuoco di Grosseto;
- Associazioni ambientaliste locali;

10. di individuare, ai sensi dell'art. 17, comma 4, lett. d) della L.R. 65/2014 gli enti ed organi pubblici eventualmente competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi, richiesti ai fini dell'approvazione della variante al P.S. e del nuovo P.O., qui di seguito elencati:

- Regione Toscana;
- Provincia di Grosseto;
- Ente Parco Nazionale Arcipelago Toscano;
- SABAP per le province di Siena, Grosseto e Arezzo;
- Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana;
- Capitaneria di Livorno;
- Agenzia delle Dogane;
- Agenzia del Demanio;
- Autorità Portuale Regionale;
- Arpat – Dipartimento di Grosseto;
- ASL 9 Grosseto;
- ATO Rifiuti Toscana Sud;
- Unione delle Colline Metallifere;
- Acquedotto del Fiora;
- Consorzio di Bonifica 6 Toscana Sud;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'appennino settentrionale;
- SIE;
- Telecom Italia Spa;
- Open Fiber;

- TIM;
- Vodafone;
- WINDTRE;
- Sei Toscana;
- Raggruppamenti Carabinieri Parchi – Stazione Parco Isola del Giglio;
- Comune Monte Argentario;
- Comune di Orbetello;
- Autorità Idrica Toscana;
- Dipartimento Vigili del Fuoco di Grosseto;
- Associazioni ambientaliste locali;

11. di stabilire il termine di 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto agli enti e soggetti interessati, entro i quali dovranno pervenire all'Amministrazione Comunale gli eventuali apporti, pareri e gli atti di assenso di cui ai punti c) e d) del citato art. 17 L.R. 65/2014 e degli artt. 19 e 20 della L.R.10/2010.

12. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento:

- di trasmettere il presente atto all'Autorità competente in materia VAS per gli ulteriori adempimenti di competenza, ovvero la trasmissione del documento preliminare VAS agli enti interessati e ai soggetti competenti in materia ambientale al fine della consultazione nel procedimento VAS ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R.10/2010;
- di trasmettere il presente atto agli enti ed organismi pubblici tenuti a fornire gli apporti tecnici ed agli enti ed organi pubblici competenti alla emanazione di pareri, nulla osta o assensi di cui all'art. 1, comma 4, lett. c) e d) della L.R. 65/2014;
- di trasmettere il presente atto alla Regione e agli organi ministeriali competenti ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT con

valenza di Piano Paesaggistico;

13. di trasmettere, per opportuna conoscenza, il presente atto al Garante dell'informazione e della partecipazione affinché possa provvedere a quanto previsto dagli artt. 38 e seguenti della L.R. 65/2014;

14. di dare atto, che ai sensi di quanto disposto dalla L.R. 65/2014, questa Amministrazione Comunale provvederà a richiedere, se del caso, alla Regione Toscana la convocazione della conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della citata L.R. 65/2014, se le previsioni di trasformazione comporteranno impegno di suolo non edificato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato;

15. di dare atto che l'autorità competente, entro 10 giorni dal ricevimento del documento preliminare, inizia le consultazioni, trasmettendolo ai soggetti competenti in materia ambientale, al fine di acquisirne il parere entro 30 giorni dall'invio.

16. di dare atto che la presente delibera costituisce avvio contestuale delle modalità di informazione e partecipazione del pubblico;

17. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di dare celermente corso agli adempimenti successivi.

Preliminarmente il Sindaco spiega che la maggioranza produrrà un emendamento che va a sostituire l'allegato alla proposta in discussione relativo alla VAS. Spiega che l'odierna proposta si è resa necessaria in conseguenza del cambiato quadro normativo di riferimento dal 2018 ad oggi. Illustra poi nel dettaglio la proposta di delibera.

Il consigliere Armando Schiaffino interviene menzionando la deliberazione numero 18 del 19/05/2018, per certi versi a suo dire sovrapponibile a quella in discussione oggi. Ne parla come di un atto avente forza di legge e pone dubbi circa il fatto che sia abrogata o meno dell'odierna delibera.

Il segretario comunale spiega che si tratta di atti amministrativi ed il loro rapporto non è equiparabile a quello tra atti normativi. Tra gli atti normativi può esserci un discorso di successione delle leggi nel tempo, che può essere espressa o tacita. Ma in questi termini non si può parlare degli atti amministrativi di cui si sta discutendo.

Interviene il Sindaco per ribadire quanto ha già detto, e cioè che la proposta oggi in discussione si è resa necessaria per adeguare l'avvio del procedimento del piano operativo al mutato quadro normativo di riferimento: per cui non c'è alcun conflitto fra i due atti.

Interviene il consigliere Guido Cossu lamentando che i documenti relativi alla proposta in discussione sono stati dati tardi, in momenti successivi e incompleti. Alcuni elementi informativi dichiara di essersi attivato personalmente per reperirli. Lamenta inoltre che alcune parti della proposta sono incomprensibili, come dove si fa riferimento all'area delfini e al contenitore Enel; inoltre ritiene che la definizione dell'Autorità Competente sia eccessivamente generica. Tuttavia fa dichiarazione di voto e preannuncia che voterà favorevolmente, in quanto la minoranza non intende intralciare questo procedimento, quantunque ne riscontri i notevoli ritardi. Si dichiara inoltre amareggiato per la scarsa considerazione che hanno le forze di minoranza nel Consiglio comunale dell'Isola del Giglio.

Replica il consigliere Armando Schiaffino segnalando alcuni documenti che a suo dire non sono stati allegati alla proposta, e in particolare la relazione del responsabile del procedimento, che è citata dalla proposta ma non è allegata, ed il rapporto del Garante dell'informazione e partecipazione. Invita le forze di maggioranza a verificare questi aspetti.

Il Sindaco interviene invitando tutti i partecipanti al rispetto delle regole contenute nel regolamento del Consiglio comunale per evitare che i lavori consiliari si svolgano in maniera disordinata.

Il consigliere Cossu propone che venga indetto un momento di incontro con tutti i tecnici del settore urbanistica ed edilizia che operano sull' Isola per raccogliere il loro contributo nella stesura del piano operativo.

Chiude la discussione il Sindaco con la replica a quanto evidenziato nella discussione circa i suoi comportamenti, a detta del consigliere Armando Schiaffino incoerenti, tenuti in passato in consiglio comunale su analoghi argomenti e ricordando che il suo comportamento è sempre stato motivato da spirito di responsabilità. Lo stesso non si sente di poter dire della minoranza, fatto eccezione per Rosella Cossu quando si dimostrò responsabile nel votare l'approvazione del Piano Strutturale nel 2013. Si dichiara deluso da come la minoranza ha partecipato alla discussione, soltanto per porre quesiti volti a sminuire il lavoro della maggioranza e nell'incapacità di proporre modelli e posizioni contrapposte. Quindi fornisce le risposte ad alcuni quesiti sollevati dai consiglieri di minoranza, precisando che gli allegati rispondono a quanto richiesto dalla normativa vigente;

- che l'autorità competente resta ben definita dalla deliberazione 34 del 19/10/2018;
- che l'avvio del procedimento sarà inviato all' Ente Parco il quale risponderà per conto dell'ex Ministero dell'Ambiente, oggi Ministero della transizione ecologica.

Contesta infine l'atteggiamento inutilmente polemico della minoranza.

Interviene il consigliere Cossu per precisare che la proposta nel merito è accolta dalla minoranza e che le note polemiche riguardavano soltanto gli aspetti che erano di difficile comprensione rispetto alla documentazione fornita.

Chiusa la discussione si procede quindi alla votazione dell'emendamento. Si dà atto da questo momento della seduta dell'assenza del consigliere comunale Giovanni Rossi stante la difficoltà di collegamento da remoto.

All'unanimità dei consiglieri presenti si vota favorevolmente sia l'emendamento che la proposta emendata, che la sua immediata eseguibilità.

Deliberazione n. 25 del 30-06-2021

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
SERGIO ORTELLI

Il Segretario
SIMONE CUCINOTTA

[X] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario
SIMONE CUCINOTTA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.