



**Comune di Isola del Giglio**  
Provincia di Grosseto

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

<b>REGISTRO GENERALE</b>	
<b>Numero</b>	<b>Data</b>
<b>35</b>	<b>22-03-2026</b>

**Servizio: Servizio Affari Generali**

**Responsabile del Servizio: BARTOLETTI ALDO**

<b>OGGETTO:</b>	<b>SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E ALTRI LOCALI/STABILI COMUNALI DAL 01/04/2024 AL 31/03/2026 A FAVORE DELLA DITTA MAGIKA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA - CON SEDE IL FALCIANO DEL MASSICO - CORSO GARIBALDI 37 - C.F. E P.IVA 03282490618 CIG B0C99ECF0F: PROROGA DEL SERVIZIO FINO AL 30/09/2026</b>
-----------------	---

Il sottoscritto BARTOLETTI ALDO, nominato con decreto del Sindaco Responsabile del Servizio Servizio Affari Generali, nell'esercizio delle proprie funzioni;

Dato atto che ai sensi dell' art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii. ha rilasciato il parere favorevole di regolarità tecnica e acquisito il parere favorevole di regolarità contabile rilasciato dal responsabile del servizio economico finanziario e tributario;

Visto il vigente Statuto;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

In merito all'argomento in oggetto;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con determinazione n. 46 del 21/03/2024, a seguito espletamento di trattativa privata sul sistema telematico della Regione Toscana (START), è stato affidato il servizio di pulizia degli uffici e altri locali/stabili comunali dal 01/04/2024 al 31/03/2026 alla Magika Service Società Cooperativa - con sede in Falciano Del Massico (CE) - Corso Garibaldi 37 - C.F. E P.IVA 03282490618 - per un importo complessivo di euro 9.167,00 oltre IVA e che in data 8 marzo 2024

è stato stipulato il relativo contratto;

Richiamato l'art. 120, comma 11, del D.lgs. n. 36/2023 secondo cui" *In casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. In tale ipotesi il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.*

CONSIDERATO che:

- in base al DPCM 11/07/2018 avente ad oggetto "*Individuazione delle categorie merceologiche*, ai sensi dell'art. 9, comma 3, del decreto legge 24 aprile 2014 n. 66", le amministrazioni pubbliche sono obbligate a ricorrere alle convenzioni Consip o alle gare effettuate da soggetti aggregatori per alcune categorie merceologiche ivi individuate tra cui il servizio di pulizia;
- la Città Metropolitana di Firenze, quale soggetto aggregatore riconosciuto da ANAC con deliberazione n. 784 del 20/07/2016, ha indetto, con atto dirigenziale n. 1958 del 02/09/2025, una procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili e delle aree situate nel territorio della Regione Toscana, della durata di sei anni, suddiviso in sei lotti;
- la gara per l'attivazione della nuova convenzione del servizio di pulizia indetta dal suddetto soggetto aggregatore è ancora in fase di espletamento e che il termine dei lavori sono previsti presumibilmente per il mese di giugno di questo anno;
- è intenzione di questa Amministrazione, in ottemperanza alle disposizioni sul contenimento della spesa pubblica, aderire alla convenzione della Città Metropolitana di Firenze, relativa al "*servizio di pulizie degli immobili delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana*" dando atto che la documentazione necessaria potrà essere predisposta solo a seguito dell'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario;

VERIFICATO che l'appalto in oggetto costituisce un servizio urgente ed indifferibile di cui è necessario garantirne la continuità.

DATO ATTO che è interesse di questa Amministrazione, per la motivazione sopra espresse, prorogare, fino al 30 settembre 2026, la durata del contratto in essere, stipulato con la Magika Service Società Cooperativa - con sede in Falciano Del Massico (CE) C.F. E P.IVA 03282490618.

Vista la nota del 4 febbraio 2026 con la quale il sottoscritto, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D.lgs. n. 36/2023, dell'art.8 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dell'art.6 della lettera contratto comunica alla Magika Service Società Cooperativa la volontà di questa Amministrazione di prorogare il contratto in essere fino al 30 settembre 2026 agli stessi prezzi, patti e condizioni vigenti alla data odierna;

Considerato che:

- con nota in atti al prot.n. 1499 del 04/02/2026 la Magika Service Società Cooperativa si è resa disponibile ad accettare la proroga del contratto fino al 30 settembre 2026 ai prezzi, patti e condizioni del contratto in essere.
- a fronte del servizio prestato verrà corrisposto alla Magika Service Società Cooperativa il canone dovuto rapportato al periodo di proroga di 6 (sei) mesi, corrispondente ad € 2.795,94 IVA compresa;

Considerato che occorre urgentemente procedere alla proroga di cui in argomento al fine di garantire la continuità del servizio di pulizia e igienizzazione dei locali di proprietà comunale.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Progetto è il Sig. Aldo Bartoletti.

VISTO che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm e ii;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 30 dicembre 2024 con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione per l'anno 2025, nonché il bilancio pluriennale 2025 - 2027;
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare gli articoli 107 e 109 che assegnano ai responsabili dei servizi la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm. e ii
- il Decreto Sindacale n. 7 del 3 ottobre 2025 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico
  - di Responsabile dell'Area Amministrativa;
- la deliberazione della G.C. n. 44 del 27/12/2022, esecutiva, con la quale sono state ridefinite le competenze delle aree funzionali di questo Comune;

#### DETERMINA

Per quanto espresso in premessa e che rappresenta parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1. di prorogare, ai sensi dell'art. 120, comma 11, D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm e ii il contratto in essere per il servizio di pulizia degli uffici e altri locali/stabili comunali, nelle more dell'aggiudicazione del nuovo contratto a seguito dell'espletamento della procedura da parte della Città Metropolitana di Firenze, quale soggetto aggregatore riconosciuto da ANAC con deliberazione n. 784 del 20/07/2016, alla Magika Service Società Cooperativa - con sede in Falciano Del Massico (CE) C.F. E P.IVA 03282490618 fino al 30/09/2026;
2. Di dare atto che il suddetto servizio dovrà svolgersi nel rigoroso rispetto delle condizioni, termini e modalità indicati nel contratto di appalto in essere e nel relativo capitolato speciale descrittivo e prestazionale che, in copia, sono conservati agli atti.
3. Di dare atto che tale proroga è esclusivamente finalizzata ad evitare l'interruzione del servizio nelle more dell'adesione alla convenzione del soggetto aggregatore - Città Metropolitana di Firenze i cui lavori si concluderanno presumibilmente nel mese di giugno di questo anno
4. Di impegnare sul capitolo 590 art. 4 a favore della Magika Service Società Cooperativa - con sede in Falciano Del Massico (CE) C.F. E P.IVA 03282490618 la spesa di €. 2.795,94 IVA compresa
5. Di dare atto che la liquidazione dell'importo avverrà entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture elettroniche previa verifica della regolarità contributiva (DURC) e che i pagamenti saranno effettuati sul c/c che sarà indicato dall'aggiudicatario ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.
6. di prendere atto che il codice identificativo di gara (CIG) relativo alla proroga è confermato nel B0C99ECF0F;
7. di stabilire che la presente proroga verrà formalizzata mediante scambio di lettera che dovrà essere sottoscritta per accettazione da parte della ditta affidataria, con allegato il presente
8. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) del presente appalto è stato individuato nella figura del Responsabile dell'Area Amministrativa Sig. Aldo Bartoletti

9. Di precisare che il presente provvedimento verrà pubblicato, ai sensi di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013; sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla specifica sezione bandi di gara e contratti.

10. Di dare atto che è competente per eventuali procedure di ricorso, avverso il presente atto, il T.A.R. Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40, Firenze), entro i termini previsti dalla vigente normativa

Il Responsabile del Servizio  
BARTOLETTI ALDO

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**